



ŽEMĖS IR KITO NEKILNOJAMOJO TURTO  
KADASTRO IR REGISTRO VALSTYBĖS ĮMONĖ

**KLUKD**

FILIALAS

MIESTO, RAJONO

GYVENTOJŲ APTARNAVIMO BIURAS

**TRANSFORMATORINE SP-950** (52101939)  
**NEKILNOJAMOJO TURTO**  
**KADASTRO IR REGISTRO BYLA**

Nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

TOMAS \_\_\_\_\_

ŽEMĖS SKLYPO KADASTRO Nr.:     /     : \_\_\_\_\_

INVENTORINIS NUMERIS 16455

ADRESAS: KLUKD RAJ.

RINGAUDŲ SEN.

MOREIKIŠKIŲ K.

HB "LIETUVOS ENERGIJA"

F/L. KLUKRO ELEKTROS TINKLAS

Pradėta 2001-12-20

Baigta \_\_\_\_\_

Lapų skaičius \_\_\_\_\_

Saugoti nuolat



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO MOKESTINĖS VERTĖS IŠRAŠAS

**Nekilnojamojo turto registre įregistruotas nekilnojamas daiktas:**

2007-01-05 13:39:41

Registro Nr.: 20/263436  
Sudarymo data: 2001-12-20  
Versija: 3 (2006-12-19)  
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas  
Adresas: Kauno r. sav. Noreikiškių k.

**Pastatas - Transformatorinė**

Paskirtis: Gamybos, pramonės  
Unikalus Nr.: 5297-1042-8016  
Žymėjimas: 1H1p  
Kadastro duomenų fiksavimo  
data: 2001-12-20  
Bendras plotas: 80,13 kv.m.  
Tūris: 568 kub.m.  
Statybos pabaigos metai: 1971  
Sienų medžiaga: Plytos  
Aukštų skaičius (pastato): 1  
Baigtumas: 100 %  
Elektra: Yra

**Mokestinė vertė:**

Turto grupė:  
Zonos Nr.: 16.8  
Vertinimo modelio numeris:  
Mokestinės vertės nustatymo  
būdas: Atkuriamosios vertės  
Mokestinės vertės nustatymo  
data: 2007-01-02  
Mokestinė vertė: 21100 Lt

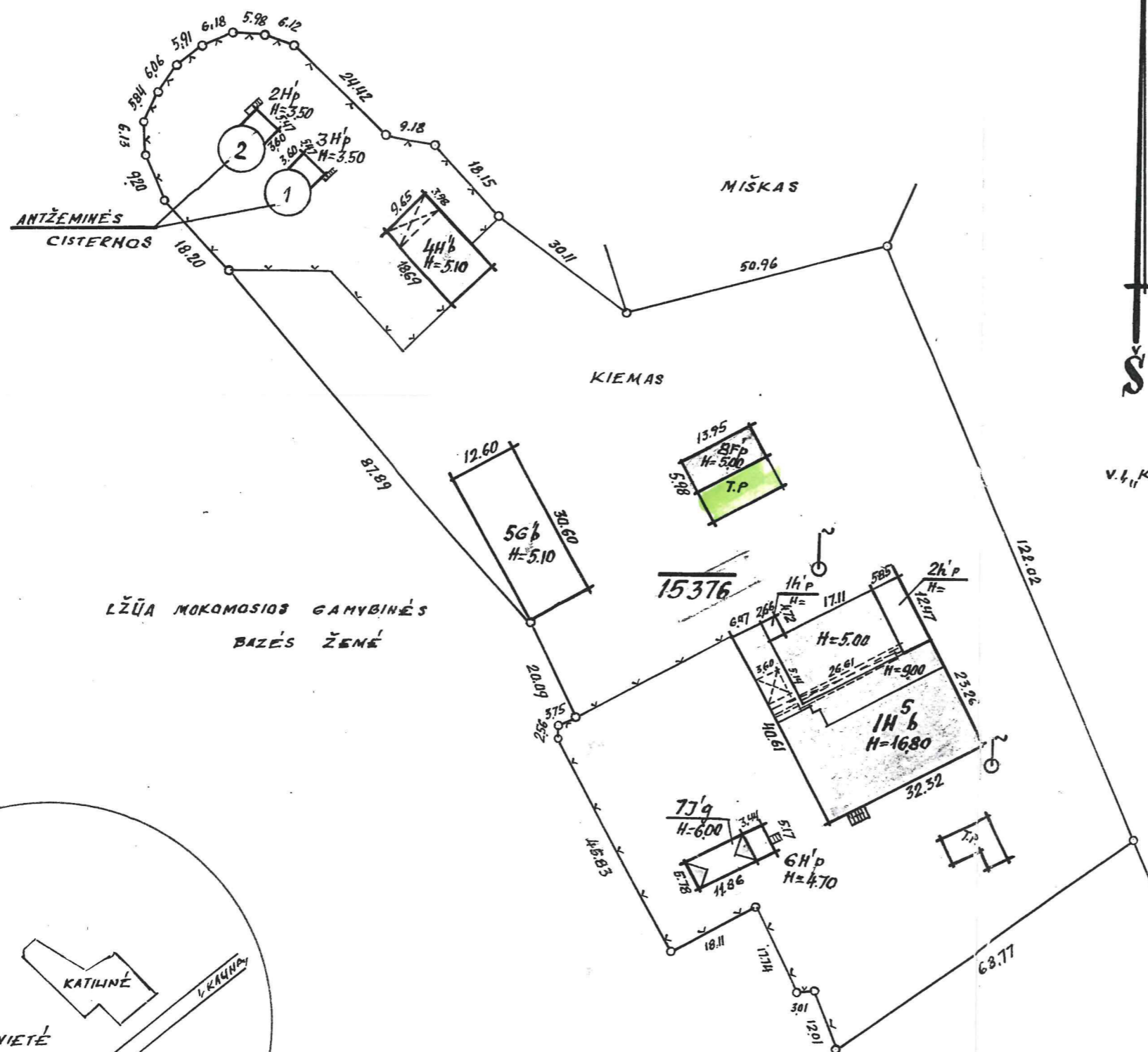
**Savininkai:**

**AKCINĖ BENDROVĖ "VST"**  
Dalys: 1/1  
Nuosavybės teisė įregistruota: 2003-09-16

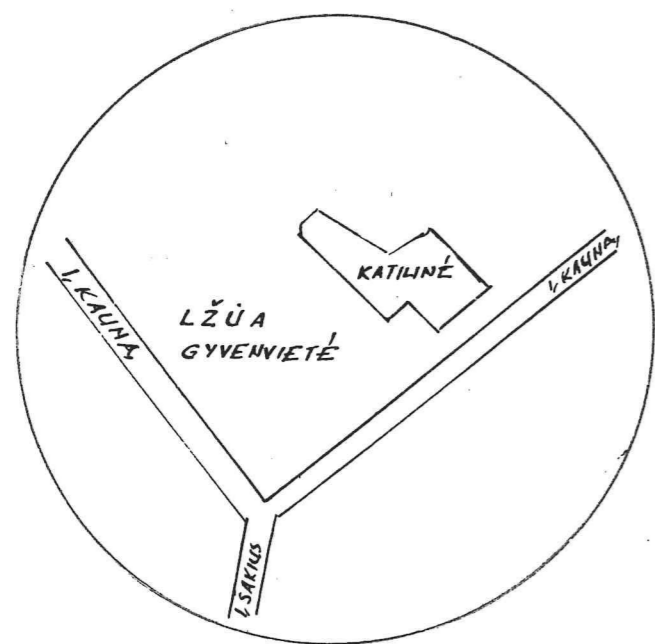
2007-01-05 13:39:46

Dokumentą atspausdino Kadastro  
specialistė

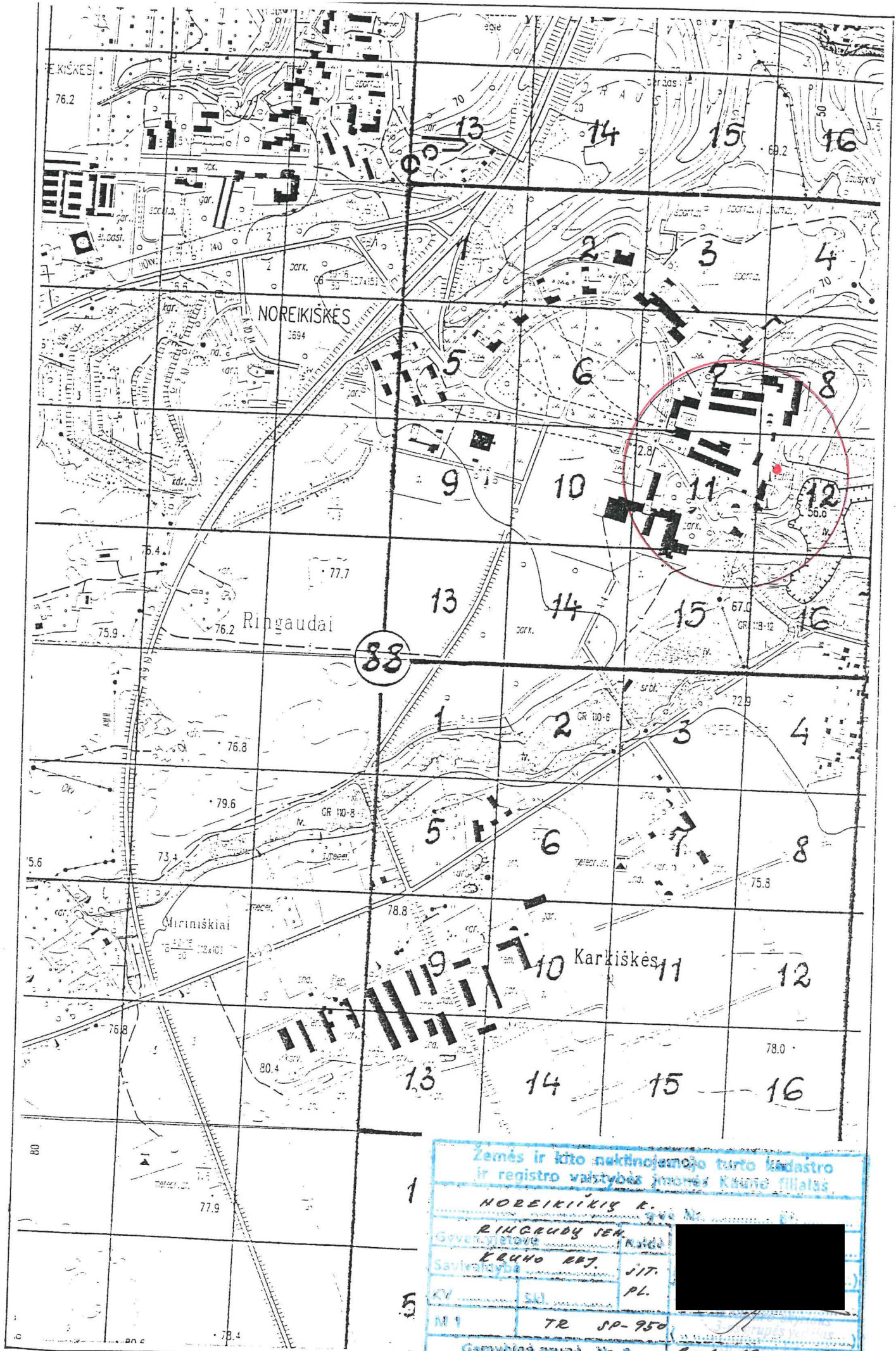




V. KAUNO ŠILTNAMIAI  
ŽEMĖ



VALSTYBES MOKS. RESPUBLIKINIS INVENTORIZAVIMO, PROJEKTAVIMO IR PASLAUGŲ BIURAS				
LŽŪA GYVENVIETĖ NOREIKIŠKĖ				
Miestas	Kv.	Sk.	Rajdas	Gudaris
KAUNO R.			S.P.	
M 1: 1000				
GAMYBINĖ GRUPĖ Nr. 5 1996 m. 3 mėn. 8 d.				



Zemės ir kitu naktinėjamojo turto kadastro ir registro valstybės įmonės Kauno filialas

NOREIKIŠKIS K. kv. Nr. 950

RINGAUDŲ JEA. kaimas

Gyven. vieta

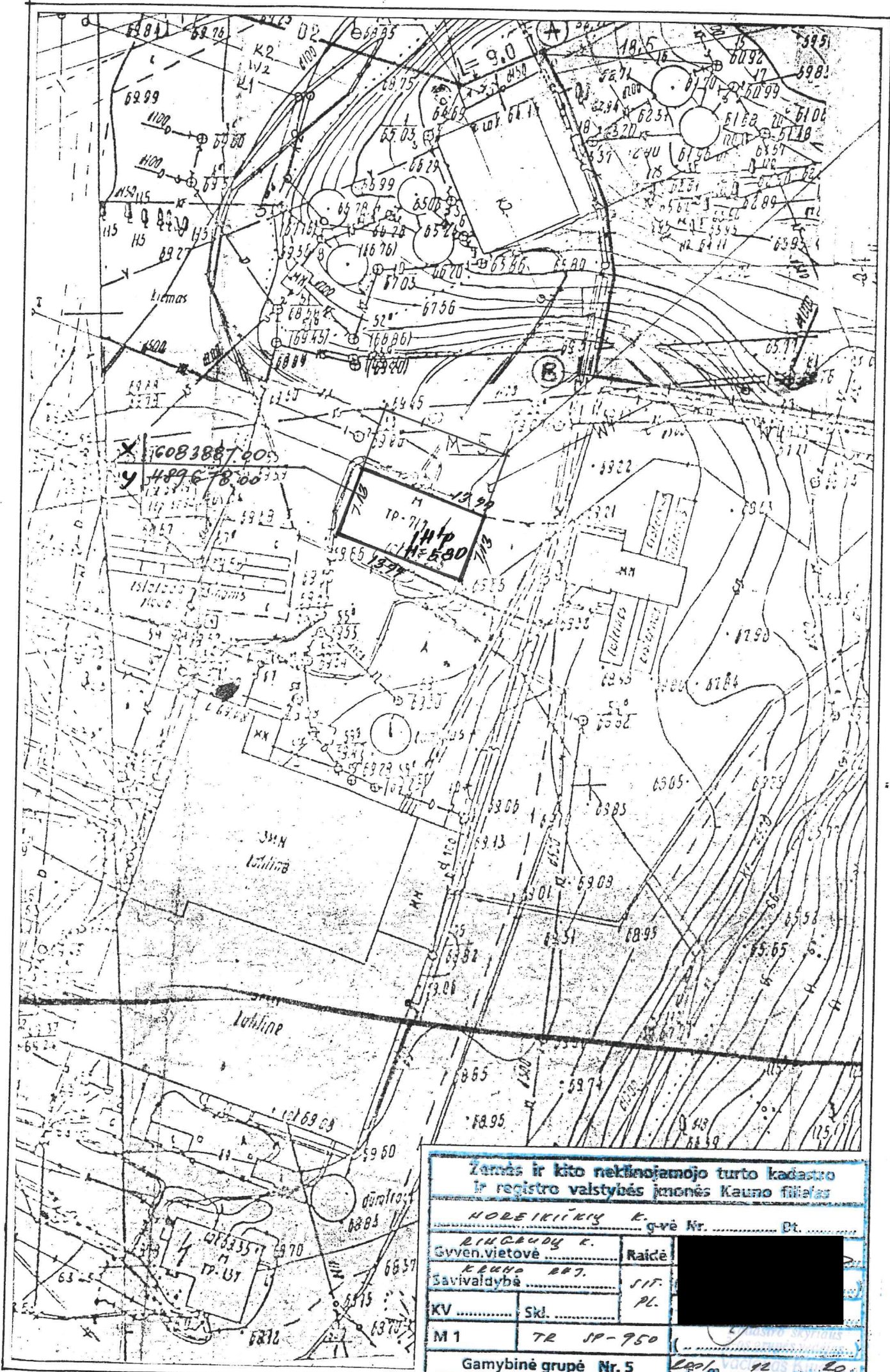
Savivaldybė

KRUHO PRT. JIT.

KV. SAJ. PL.

M 1 TR SP-950

Gamybinė grupė Nr. 3 2008. 12. 20

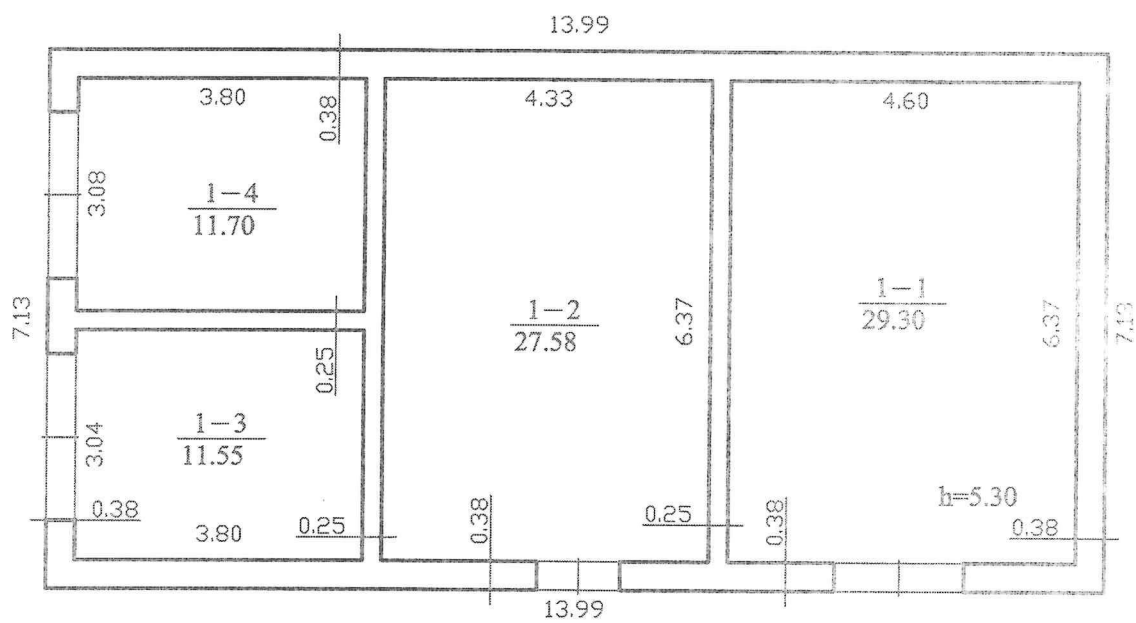


X 6083887.00  
 Y 489678.00

TP-717  
 14'p  
 1:1=500

Zemės ir kito nekilnojamojo turto kadastras ir registro valstybės įmonės Kauno filialas			
NOBEIKIŲ K.		g-vė Nr. .... Dt. ....	
DUGČIŲ K.		Raidė	[REDACTED]
Gyven.vietovė .....		SIT.	
KRUOJŲ RT.		PL.	
KV .....	Skl. ....		
M 1	TR JP-950		
Gamybinė grupė Nr. 5		200m. 12. 20	

# PIRMAS AUKŠTAS



$\frac{1}{H/p}$   
H<sub>i</sub>=5.70

ŽEMĖS IR KITO NEKILNOJAMOJO TURTO KADASTRO IR REGISTRO VALSTYBĖS ĮA. O. U. B. KAUNO FILIALAS			
Pareigos	v. pavardė	parašas	data
Inžinierius	[REDACTED]	[REDACTED]	2002.01.21
Inžinierius			
Gr. vedėjas			
PIRMO AUKŠTO PLANAS			M 1:100
Kauno r. Noreikiškių k.		Ringaudų sen.	
		sudarytas pagal 2001.12.20 kadastro matavimų duomenis	Pareigų patvirtėjimo planas: 1 H/p

Kadastro duomenų bylos Nr. 16455

## Nekilnojamojo turto pagrindinio pastato kadastro duomenys

Kadastro duomenys užfiksuoti 2001 m. gruodžio mėn. 20 d.

Registro	Nr.	Versija	Versijos data	Sudarymo data
	20/263436	1	2002 01 23 10:46:59	2001 12 20

Adresas **Kauno r. sav., Noreikiškių k.**

Unikalus Nr. **52/971-0428-01-6**

Žemės sklypo, kuriame yra

pastatas, kadastro Nr. **Žemės sklypas neregistruotas**

Paskirtis	<b>Kita</b>		
Pavadinimas	<b>Transformatorinė</b>		
Pažymėjimas plane	<b>1H1p</b>	Baigtumas	<b>100 proc.</b>
Statybos metai	<b>1971</b>	Užstatytas plotas kv.m	<b>100</b>
Rekonstrukcijos metai		Tūris kub.m	<b>568</b>
Aukštų skaičius	<b>1</b>	Stogo plotas kv. m	<b>111</b>
Pamatai	<b>Gelžbetoniniai pamatų blokai</b>		
Sienos	<b>Plytų mūras</b>		
Perdangos	<b>Gelžbetonio plokštės</b>		
Stogo konstrukcija	<b>Sutapdinta konstrukcija</b>		
Stogo danga	<b>Ruloninė danga</b>		
Šildymas	<b>Nėra</b>	Karštas vanduo	<b>Nėra</b>
Vandentiekis	<b>Nėra</b>	Elektra	<b>Yra</b>
Kanalizacija	<b>Nėra</b>	Viryklės	<b>Nėra</b>
Dujos	<b>Nėra</b>		

### Pagrindinio pastato vidaus plotų duomenys

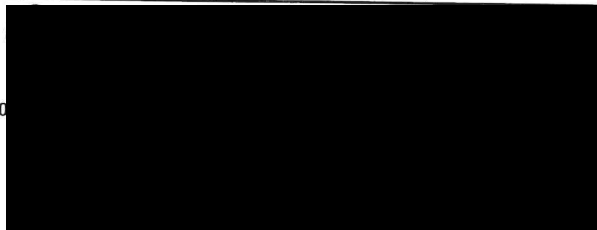
Gyvenamosios paskirties patalpos	Iš jų					Iš viso	
	1 kambario	2 kambarių	3 kambarių	4 kambarių	5 ir daugiau kambarių	Butų skaičius	Kambarių skaičius
Jų skaičius							
Naudingas plotas kv. m							

Bendras plotas kv. m	Gyvenamosios paskirties patalpų plotai kv. m						Negyvenamosios paskirties patalpų		
	Naudingas plotas	Iš to skaičiaus			Pagalbinis nenaudingas plotas	Rūšių (pusrūšių) plotas	Garažų plotas	Pagalbinis plotas kv. m	Pagalbinis plotas kv. m
		Gyvenamas plotas	Verslo plotas	Pagalbinis naudingas pl.					
<b>80,13</b>							<b>80,13</b>	<b>,00</b>	

Parengė

Grupės vadov



## PAGRINDINIO PASTATO, JO DALIŲ IR PRIESTATŲ KADASTRO DUOMENYS

Adresas

Garvė, Nr.	
Kaimas (miestelis)	NOBEIKIŲ K.
Miestas	ŽINGŪDŲ IEN.
Savivaldybė	KRUHO RBT.

### Pagrindinio pastato ir jo dalių ir priestatų kadastro duomenys

Kadastro duomenys	Kodas	Pagrindinis pastatas	Rūsysis (pusrūsis)	Pastogės patalpos
Duomenys užfiksuoti	X	2001. 12. 20		
Pažymėjimas plane	X	1H'p		
Paskirtis		KITK	X	X
Pavadinimas	X	TRANSFORMATORINĖ	X	X
Statybos metai	X	1971		
Rekonstrukcijos metai	X	-		
Baigtumas %	X	100		
Aukštų skaičius	X	1	X	X
Tūris m <sup>3</sup>	X	568		
Bendras plotas m <sup>2</sup>	X	80.13		
Pamatai		BETONO BLOKŲ	X	X
Sienos		PLYTŲ MŪRO		
Perdangos		CEČEBETONID PL.		
Stogo konstrukcija		SUTAPDINTA	X	X
Stogo danga		KALONINĖ	X	X
Išorės apdaila		NETINKUOTA		
Pertvaros		PLYTŲ MŪRO		
Grindys		BETONO		
Langai		METAL. ŽBLINZ. GROTOS		
Durys		METALINĖS		
Vidaus apdaila		NETINKUOTA		
Šildymas		HĖRŲ		
Vandentiekis		HĖRŲ		
Kanalizacija		HĖRŲ		
Dujos		HĖRŲ		
Karštas vanduo		HĖRŲ		
Elektra		70A		
Viryklė		HĖRŲ		

Viso pastato	
Bendras plotas m <sup>2</sup>	80.13
Baigtumas %	100
Užstatytas plotas m <sup>2</sup>	100
Tūris m <sup>3</sup>	568
Stogo plotas m <sup>2</sup>	111

Pagrindinio pastato, jo dalių, priestatų kadastro duomenys

Kadastro duomenys	Priestatas		
Duomenys užfiksuoti			
Pažymėjimas plane			
Pavadinimas			
Statybos metai			
Rekonstrukcijos metai			
Baigtumas %			
Aukštų skaičius			
Tūris m <sup>3</sup>			
Bendras plotas m <sup>2</sup>			
Pamatai			
Sienos			
Perdangos			
Stogo konstrukcija			
Stogo danga			
Išorės apdaila			
Pertvaros			
Grindys			
Langai			
Durys			
Vidaus apdaila			

Kadastro duomenys			
Duomenys užfiksuoti			
Pažymėjimas plane			
Pavadinimas			
Statybos metai			
Rekonstrukcijos metai			
Baigtumas %			
Aukštų skaičius			
Tūris m <sup>3</sup>			
Bendras plotas m <sup>2</sup>			
Pamatai			
Sienos			
Perdangos			
Stogo konstrukcija			
Stogo danga			
Išorės apdaila			
Pertvaros			
Grindys			
Langai			
Durys			
Vidaus apdaila			

Užpildė    IHE   

   2001. 12. 20   

Tikrino    

   2001. 12. 20   

(pareigos, paradas, v., pavarde, data)

Vaclovas Riučins



2 A forma

Bylos Nr.    16 455





15	14	13	12	11	10	6	8	4	9	5	7	3	2	1
----	----	----	----	----	----	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Kadastro duomenų bylos Nr. 16455 3 lėmė

**Pagrindinio pastato 1H1p vidaus plotø eksplikacija**

Kadastro duomenys uþfiksuoti 2002 m. sausio 21 d.

Aukšto Nr.	Patalpos pavadinimas		Bendras plotas m2	Gyvenamosios paskirties patalpos plotai m2							Negyvenamosios paskirties patalpos			
	Patalpos pavadinimas			Naudingas	Gyvenamas	Ið to statybos			Rûsiø (pusrûsiø)	Garþø	Pagalbinis plotas m2			
	1 sim-botis	2 sim-botis				Versto	Pagalbinis naudingas	Pagalbinis nenaudingas			Pagrindinis plotas m2	Pagalbinis plotas m2		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
1	1	1	Trans. patalpa	29.30										
1	1	2	Trans. patalpa	27.58										
1	1	3	Trans. patalpa	11.55										
1	1	4	Trans. patalpa	11.70										
Ið viso pirmame aukšte ( 4 patalp. )				80.13										
Ið viso ( 4 patalp. )				80.13										

Uþpildė

(pareig.)

Tikrino

(pareig.)



Kadastro skyriaus  
3-ojo grupės vedėjas  
Vedėjas K. K.

SP-950



## VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

V.Kudirkos g. 18, LT-03105 Vilnius-9, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2011-08-24 15:47:35

**1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:**

Registro Nr.: **20/263436**  
 Registro tipas: **Statiniai**  
 Sudarymo data: **2001-12-20**  
**Kauno r. sav. Ringaudų sen. Noreikiškių k.**  
 Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas**

**2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1.

**Pastatas - Transformatorinė**  
**Kauno r. sav. Ringaudų sen. Noreikiškių k.**  
**Pastaba. Adreso objektui adresas nesuteiktas**  
 Unikalus Nr.: **5297-1042-8016**  
 Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: **Gamybos, pramonės**  
 Pažymėjimas plane: **1H1p**  
 Statybos pabaigos metai: **1971**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **36 %**  
 Sienos: **Plytos**  
 Aukštų skaičius: **1**  
 Bendras plotas: **80.13 kv. m**  
 Pagrindinis plotas: **80.13 kv. m**  
 Užstatytas plotas: **100.00 kv. m**  
 Tūris: **568 kub. m**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **193688 Lt**  
 Atkuriamoji vertė: **123960 Lt**  
 Vidutinė rinkos vertė: **123960 Lt**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2001-12-20**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2001-12-20**

**3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra****4. Nuosavybė:**

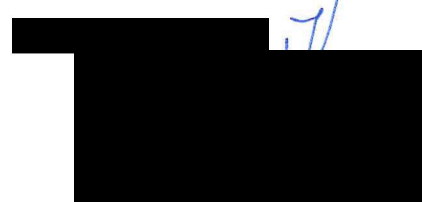
4.1.

**Nuosavybės teisė**  
 Savininkas: **AB LESTO, a.k. 302577612**  
 Daiktas: **pastatas Nr. 5297-1042-8016, aprašytas p. 2.1.**  
 [registravimo pagrindas: **Akcininkų susirinkimo protokolai, 2010-12-13**  
**Priėmimo - perdavimo aktas, 2010-12-31**  
 [rašas galioja: **Nuo 2011-08-18**

**5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra****6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra****7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Specialios naudojimo sąlygos: įrašų nėra****10. Kadastro žymos: įrašų nėra****11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra****12. Kita informacija:**Archyvinės bylos Nr.: **16455****13. Informacija apie duomenų sandorui tikslinimą: įrašų nėra**

2011-08-24 15:47:35

Dokumentą atspausdino: Registratore





VALSTYBĖS ĮMONĖS REGISTRŲ CENTRO KAUNO FILIALAS  
E. Ožeškienės g. Nr. 12, 3000 Kaunas

**PAŽYMĖJIMAS**

APIE NEKILNOJAMOJO DAIKTO IR DAIKTINIŲ TEISIŲ [ J ]  
[ REGISTRAVIMĄ NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRE  
2003-09-16

**1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas: registro įrašo Nr. 20/263436**  
Adresas: **Kauno r. sav. Noreikiškių k.**

**2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1.

**Pastatas - Transformatorinė**

Unikalus Nr. : **5297-1042-8016**

Paskirtis: **Kita**

Bendras plotas: **80.13 kv.m.**

Vidutinė rinkos vertė: **123960 Lt**

Kadastro duomenų

fiksavimo data: **2001-12-20**

Pažymėjimas plane: **1H1p**

Tūris: **568 kub.m.**

Verčių nustatymo data: **2001-12-20**

**3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**

**4. Nuosavybė:**

4.1.

**Nuosavybės teisė**

Savininkas: **AKCINĖ BENDROVĖ "VAKARŲ SKIRSTOMIEJI TINKLAI" , a.k. 1087074**

Daiktas: **pastatas Nr.5297-1042-8016, aprašytas p. 2.1.**

Juridinis pagrindas: **Steigėjo įsakymas , 2003-08-29, Nr. 4-332**

**5. Valdymas: įrašų nėra**

**6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra**

**7. Juridiniai faktai: įrašų nėra**

**8. Žymos: įrašų nėra**

**9. Specialios naudojimo sąlygos: įrašų nėra**

**10. Daikto formavimas: įrašų nėra**

**11. Registro pastabos: įrašų nėra**

**12. Kita informacija:**

Archyvinės bylos Nr.: **16455**

Pažymėjimą išdavė

